売地

バス停「高町（静岡県）」

現況渡し

土地面積	現況	引渡可能時期
実測 152.13㎡	その他	相談

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道

配置図

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「高町（静岡県）」		
土地面積	実測 152.13㎡	私道面積（共有持分）	なし
価格	2,350万円	坪単価	@51.07万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区三組町 １９６		
交通	バス停 高町（静岡県） 停歩3分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	２種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地　勢	雛段		
建築条件			
現　況	その他		
引渡し（可能時期/方法）	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	北 公道		
設　備	都市ガス,上水道,下水道		
備　考	杏林堂高町店徒歩1分浜松駅徒歩圏 杏林堂高町店徒歩1分浜松駅徒歩圏見晴らし良好水害リスク低		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。 at home

infosheet 物件番号 10373410098

静岡県知事免許（１６）第１０５９号　〒432-8013 静岡県浜松市中央区広沢２丁目２７－２９

遠州鉄道株式会社　広沢プラザ

TEL： 053-456-0055　FAX： 053-450-6606　定休日：火・水曜日 年末年始、GW休暇(5月)、夏季休暇(8月)

客付会社さまへ

■手数料： ３%＋６万
■取引態様： 専任媒介
■情報公開日： 2025.03.17